

Zarządzenie nr895/2025.....

BURMISTRZA BRZEGU

z dnia 03 kwietnia 2025 r.

w sprawie: ogłoszenia i przeprowadzenia IV naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Brzegu przy ul. Chocimskiej w ramach planowanej, przez Brzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., budowy budynku mieszkalnego, oraz powołania komisji do rozpatrzenia wniosków i utworzenia listy najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art.11 i 13 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2024 r. poz. 506) oraz uchwały nr LXVII/654/24 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie: określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości dochodu dla lokali mieszkalnych położonych w Brzegu przy ul. Chocimskiej budowanych z wykorzystaniem finansowania zwrotnego i wsparcia z Funduszu Dopłat **Burmistrz Brzegu**

zarządza, co następuje:

§ 1

1. Ogłosić i przeprowadzić w dniach od 4 kwietnia 2025 r. do 31 maja 2025 r nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Brzegu przy ul. Chocimskiej, w ramach planowanej - przez Brzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzegu - budowy budynku mieszkalnego, w którym powstanie 36 lokali mieszkalnych.
2. Ogłoszenie o naborze wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
3. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 2 opublikować na stronach internetowych: Urzędu Miasta w Brzegu, Brzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzegu oraz Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu, a także zamieścić na tablicach ogłoszeń w tychże jednostkach.

§ 2

1. Wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych wraz z załącznikami określa zarządzenie nr 502/2024 Burmistrza Brzegu z dnia 28 października 2024r.
2. Wnioski o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych wraz z załącznikami można składać, w terminie o którym mowa w § 1 ust. 1, w zaklejonej kopercie, na której winno znajdować się imię i nazwisko wnioskodawcy oraz dopisek: „Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego – BTBS”.
3. Wnioski można składać: w godzinach pracy Urzędu - w biurze podawczym (parter budynek A) ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg, za pośrednictwem skrzynki podawczej przed budynkiem urzędu lub za pośrednictwem poczty (liczy się data nadania w urzędzie pocztowym).

§ 3

1. Ocenę punktową i formalną wniosków o najem przeprowadza komisja powołana zarządzeniem nr 502/2024 Burmistrza Brzegu z dnia 28 października 2024r.
2. Komisja przeprowadza ocenę na zasadach określonych w § 3 ust. 3, 4 i 5 zarządzenia nr 502/2024 Burmistrza Brzegu z dnia 28 października 2024 r.
3. Komisja po przeprowadzeniu oceny punktowej i formalnej wniosków sporządza listę najemców, zawierającą imiona i nazwiska wnioskodawców uszeregowanych w kolejności od największej do najmniejszej liczby uzyskanych punktów, która wraz z wnioskami o zawarcie umowy najmu przekazana zostanie do Brzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Brzegu (inwestora).

§ 4

Koordinację działań i nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Barbarze Iwanowicz - kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami i Lokalami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Violetta Jaskólska-Palus